4-комн. кв.

22 ноября, 14:25

Московская область, Дубна, ул. Понтекорво, 2

Метро:

21 200 000 ₽ возможна ипотека

180 888 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	9 / 9
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	117.2 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	74.3 м²
Площадь кухни:	15.4 м²
Санузел:	2 совм.
Балкон:	2 балк. + 2 лодж.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 144290943**

Код объекта: 2381425. Просторная 4-комнатная квартира 117,2 м² в центре Дубны — редкое предложение с четырьмя балконами Дубна, ул. Академика В. М. Понтекорво, д. 2. Предлагается к продаже просторная четырёхкомнатная квартира общей площадью 117,2 м² в одном из самых привлекательных мест Дубны — в самом центре города. Это действительно редкое предложение для Дубны: большая площадь, полноценные четыре комнаты, кухня 15,4 м², четыре балкона, кирпичный дом с толстыми стенами и расположение в шаговой доступности от набережных и прогулочных зон. Планировка Квартира имеет продуманную классическую планировку с хорошим разделением на общую и приватную зоны. Общая площадь — 117,2 м² Жилая площадь — 74,3 м² Кухня — 15,4 м² 4 изолированные жилые комнаты: 25,3 м² — просторная основная комната/гостиная; 22,1 м² — большая жилая комната; 16,0 м² — спальня; 10,9 м² — ещё одна спальня, кабинет или детская. Просторный центральный холл/прихожая — 19,7 м² Раздельные санузлы: ванная комната 6,4 м² и отдельный туалет 4,2 м². Дополнительное помещение/кладовая — около 2,8 м². Четыре балкона, что является большой редкостью для квартиры такой площади. Благодаря площади и количеству комнат квартира отлично подойдёт для большой семьи, а также для тех, кому необходимы отдельные спальни, кабинет, детская или гостевая комната. О доме Кирпичный дом с толстыми стенами, квартира расположена на 9 этаже из 9. В доме есть лифт. Квартира находится в неплохом состоянии и пригодна для проживания, однако требует внимания и частичного ремонта. Это позволяет новому владельцу постепенно обновить интерьер и сделать пространство полностью под себя, не переплачивая

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

за чужой дорогой ремонт. Локация — главное преимущество Дом расположен в самом центре Дубны. При этом буквально рядом находятся набережные и красивые прогулочные зоны у воды. Это место, где удобно сочетать городскую инфраструктуру и возможность ежедневно гулять у воды: прогулки, спорт, велосипедные маршруты, отдых на свежем воздухе — всё находится рядом с домом. При этом центр Дубны даёт привычное преимущество городской жизни: магазины, кафе, учреждения, транспорт и необходимая инфраструктура находятся в непосредственной близости. Почему стоит обратить внимание 117,2 м² в центре Дубны — уже само по себе редкость. А сочетание большой площади, четырёх полноценных комнат, кухни 15,4 м², четырёх балконов, кирпичного дома и близости к набережным делает это предложение действительно особенным. Квартира с большим потенциалом: пространства здесь достаточно, чтобы создать комфортный современный интерьер для большой семьи и при этом сохранить отдельное пространство для каждого члена семьи. Редкий формат квартиры для центра Дубны — большая площадь, четыре комнаты и четыре балкона в одной квартире.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334833485





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





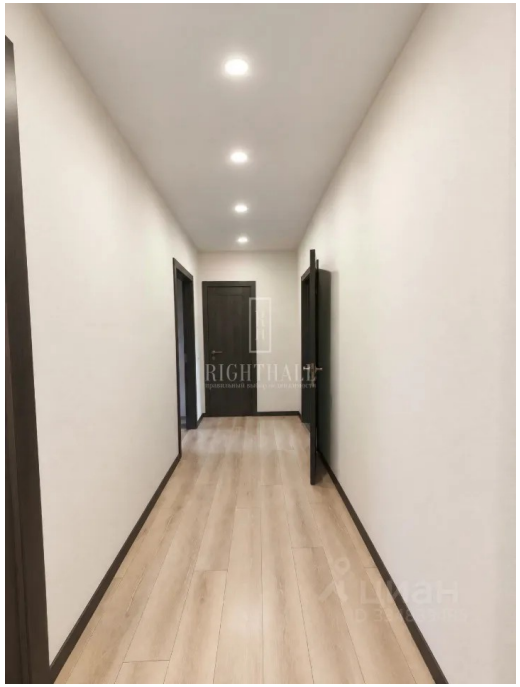




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



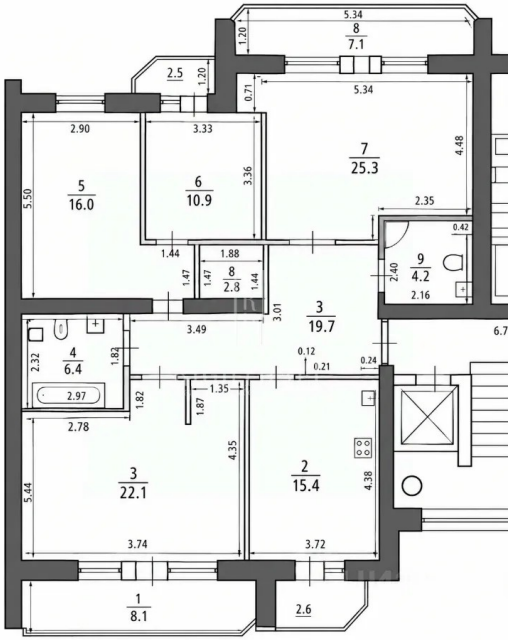






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru